



サポート通信



発行元 アーバン企画開発グループ
電話：044-922-3710 FAX：044-922-3713

明けましておめでとうございます。

皆様のおかげで今年も無事に門松をくぐることができました。今年は、2019年の亥年で結んだ種が、新たに芽生えて、いろいろな方向に育ち始めるというのが2020年の子年だそうです。つまり、庚（かのえ）の年は、前年の己（つちのと）までで完成した自己から不要な価値観をそぎ落とし、新しい環境へ対応する体制を整える年と言われています。そのためには、残すべきものを見極めるべく、今までのやり方やあり方と向き合うということも必要になってきます。今年は東京オリンピックが開催されますが、設計時の予算設定のゴタゴタ、ロゴの盗作問題、会場の選定トラブル、まさにそれらを乗り越えた開催と言えます。当社の理念にある「顧客に最高の満足を与えとともに信頼産業としての一翼を担う」のもとに組織編制を実施してきましたが、まだまだお客様の満足までは至っておりません。会社こそ今年で33年目を迎える青年の年に立っていますが、社長の私をはじめ青年らしい行動と発想があるか疑問です。昨年から第二創業元年と位置付けていますが、ご満足できる成果に結びついておりません。それゆえ皆様のご厚意に甘えた年になってしまいました。今年ぜひとも創業の原点に戻り「アーバンに頼んでよかった！」と評価されるような年にするつもりです。年ばかり重ねた当社ですが、今後とも皆様のご支援ご鞭撻をよろしくお願いいたします。



代表取締役
三戸部 啓之



新年明けましておめでとうございます。
今年もお預かりした大切な不動産物件を満室・満車に出来るよう、一丸となって頑張ります！本年もよろしくお願いいたします。



株式会社 アーバン企画開発管理
顧客サポート課 三戸部 正治



旧年は一方ならぬご支援を賜り誠にありがとうございました。本年も付加価値をつけたリフォームで決まる部屋をご提案していきたいと思っております。どうぞよろしくお願いいたします。

リニューアル事業部 部長 三戸部 浩史

新年あけましておめでとうございます。近年異常気象による災害が増えています。オーナー様の資産を守るため全社一丸となって対応していきます。本年も宜しくお願いいたします。



施設管理課 課長 長谷川 秀弘

2020年 Happy New Year



今年もよろしくお願ひいたします

新年明けましておめでとうございます。待ちに待った2020年！記念すべきオリンピックの年に賃貸の現場でも大きく飛躍できるよう一丸となって頑張ります！



賃貸事業部 部長 崎間 志麻子



謹んで新春をお祝い申し上げます。旧年中は大変お世話になりました。今年は、より一層精進して、オーナー様のお役に立てるよう頑張っております。本年も宜しくお願いいたします。

コンサルティング事業部 部長 樋口 和也

新年明けましておめでとうございます。昭和・平成・令和と目まぐるしい変化に対応すべく本年もワンチームとなって邁進してまいります。どうぞ宜しくお願いいたします。



賃貸管理課 課長 菅野 美紀代

あけましておめでとうございます！バックオフィスの一員として、「顧客に最高の満足を与える」の経営理念を肝に銘じ、業務効率化、フロントオフィスの業務サポートに今年も努めてまいります。どうぞ宜しくお願いいたします。



経理財務課 課長 解 淑燕

リニューアル事業部よりお知らせ



デザイン部門第3位のお部屋！ (昭和56年/築38年)

RC壁式工法で制約が多く、配水管等がむき出しのお部屋でしたが、全面改装をおこない早期に入居が決まりました。



昨年12月に弊社リニューアル事業部が加盟するリノリースCLUBに於いて、全国売上ランキング第3位、個人表彰として、山口が第2位、デザイン部門として第3位を獲得することができました。一昨年は総合で第1位を頂きましたが、残念ながら他社も健闘し、僅差で、1位を逃してしまいました。今後も決まる物件づくりと入居者に訴求効果の高いお部屋づくりに余念が有りませんので、ぜひご相談ください。

詳細やお問い合わせはお気軽に
リニューアル事業部
045-948-4570

2019年

URBAN「忘年会」を開催しました！

令和元年を締めくくるアーバン大忘年会が12月17日に開催されました！今年も沢山のお取引先様や提携業者様にご出席いただき、楽しい時間を過ごさせて戴きました。毎年恒例の新社員で構成されたメンバーによるコントやダンス・歌などの余興を披露し、年の終わりに大きな笑いを誘いました！また、今年は参加者全員を対象とした、お楽しみ抽選会もあり皆さんに喜んで頂きました。年々出席して下さる方も増え、たくさんの方に支えられている事を改めて実感し、今年も一年を締めくくる事ができました。心より感謝申し上げます。来年もオーナー様のお役に立てる様、頑張りますのでどうぞよろしくお願い申し上げます！



代表 三戸部の開宴のご挨拶



閉宴のご挨拶は 正治専務



誰に当たるか・・・?! お楽しみ抽選会★



入社1年目&2年目のスタッフによる 匠巻のパフォーマンス！

株式会社アーバン企画開発 忘年会



12月のスタッフアルバム



3名の留学生がインターンシップに参加！港北ニュータウンにて研修を行いました！



主任、課長を対象にした2019年度「社長塾」の打ち上げを開催しました！



2019年忘年会を盛り上げてくれたスタッフ一同です！

代表の三戸部は沖縄宮古島でナンバーワンの管理戸数を誇る住宅情報センターの佐和田社長の講演を聞き民泊事情を視察してきました！



管理物件にて庭の草刈りを行いました！



本年もオーナー様より沢山の贈り物をいただきました！ありがとうございます！

顧客サポート課 石橋



顧客サポート課の後藤は宮城県の牡鹿半島へツーリングに行ってきました！



新百合ヶ丘店のスタッフは一足早めのクリスマスでケンタッキーを食しました♪



相模湖のイルミネーションを見てきました！



藤子・F・不二雄ミュージアムに行ってきました！

東横綱島店 山浦

娘の七五三の着物が、偶然にも水色と白のアーバンカラーでした♪